अमरावती महानगर पालिका
सा. प्र. वि.

आ. क्र 234 दि 21-6-02
MTPO

महाराष्ट्र शासन
क्रमांक:टिपीबी-४३२००१/२१२३/प्रक्र-२३०/ २००१/नवि-११
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
दिनांक : ६ जून, २००२

प्रति.
१) आयुक्त,
अमरावती महानगरपालिका.

२) मुख्याधिकारी,
नगरपालिका

विषय : पिण्याच्या पाण्याची उपलब्धता वाढविणे स्त्रोत बळकटी करणासाठी पावसाच्या पाण्याचा उपयोग करणेबाबत ...

कृपया सोबतच्या कागदपत्राचे अवलोकन व्हावे.

०२. जमिनी खालील पाण्याची पातळी कमी झाल्याची सर्वत्र चिंता आहे. त्यामुळे पाण्याची उपलब्धता वाढविणे व स्त्रोत बळकटीकरणासाठी पावसाच्या पाण्याचा उपयोग करणे ही काळाची गरज आहे. याबाबत विकास नियंत्रण नियमावलीत पावसाचे पाणी साठविण्याच्या दृष्टीने तरतूद करणे आवश्यक आहे. त्याप्रमाणे नियमावलीत सदर तरतूदीच्या अनुषंगाने प्रस्तावित सुधारणा शासनाच्या विचाराधिन आहे व त्याची प्रत सोबत जोडली आहे.

०३. प्रस्तुत तरतुदीच्या अनुषंगाने आपल्या महानगरपालिका/ नगरपालिकाचे अभिप्राय १५ दिवसांत शासनास पाठविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

आपला,

(अभिराज गिरकर)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

9/315
2-68
24/6/02

प्रत,
सहाय्यक संचालक नगर रचना, यांना विनंती करण्यात येते की, महानगरपालिका/ नगरपालिकाचे अभिप्राय शासनास त्वरित पाठविण्याबाबतचा पाठपुरावा करावा.

PROPOSED MODIFICATION IN THE DEVELOPMENT CONTROL REGULATIONS OF MUNICIPAL CORPORATIONS/COUNCILS

for M.C. Amt.

A) **Ordinary Buildings (Ground + 1st floor):-** Percolation pits of 30 centimeter diameter and 3 meters depth may be made and filed with broken half bricks (or pebbles) for 2.85 meters from bottom and coarse sand for the top 15 centimeter be filled up and the top covered with perforated Reinforced Concrete Cement and RCC) slab. These percolation pits may be made at intervals of 3 meters centre to centre along the boundary. The rain water collected in the open terrace may be collected through a 150 millimeter PVC (Poly Vinyl Chloride) pipe laid on the ground and may be allowed to fall in the percolation pits or into a open well through a seepage filter of 60 mt. X 60 cm. X 60 cm. (filter media broken bricks) provided before the open well which will improve the ground water level. A dwarf wall of 7.5 centimeter height is built a cross the entry and exit gates to retain water and allow it to percolate within.

B) **Special Buildings, Group Developments, Multi Storeyed Buildings (as defined in Development Control Rules), Industries and Institutional Buildings:-** There shall be a pebble bed of 1 meter width, 1.5 mt. meter depth in the rear and side margin, having width not less than 4.0 mt. and filled with rounded pebbles of 5 centimeters to 7.5 centimeters size. The concrete paving around the building has to be sloped at about 1 in 20 towards the pebble bed, so that rainwater from the terrace and side open spaces flow over this pavement and spread into the pebble bed around. Dwarf walls in masonry of 7.5 cm, height shall be constructed at the entrance and exit gates to retard rainwater collected into the compound from draining out to the road.

C) **Additional regulations for all buildings:-** In the ground floor, floor level of water closet shall be atleast 0.9 mt. above the road level to ensure free flow. All centrally air-conditioned buildings shall have their own waste water reclamation plan and use reclaimed waste water for cooling purposes.

****

दिनांक ३०.८.२००२ रोजी [illegible] सभागृहात [illegible] अधिवेशन [illegible], दि. २९.८.२००२ रोजी चा (तहकुब) सर्वसाधारण सभेत दाखल करण्यात येवुन दि. १९.९.२००२ रोजीच्या सर्व-साधारणसभेत कायम करण्यात आलेला ठराव.

प्रस्ताव (मा. [illegible] सदस्य यांचेकडुन आलेले)

प्रस्ताव क्रमांक ६७:- येत्या पावसाळ्यात प्रत्येक घराच्या छतांमध्ये पाण्याची साठवण पावसाळी वा कुपनलीकांमधुन जलसंधारणाचा प्रकल्प राबविण्याबाबत सभेने निर्णय घेणे.

M.T.P.O.

सुचक:- मा. रविन गावंडर

अनुमोदक:- सर्वश्री. दिनेश बुब, रवि घोटे.

ठराव क्रमांक ६७:- यावेळी सर्वानुमते असे ठरविण्यात आले की, येत्या पावसाळ्यात प्रत्येक घराच्या छतांमध्ये पाण्याची साठवण पावसाळी वा कुपनलीकांमधुन जलसंधारणाचा प्रकल्प राबविण्यासंबंधी शासनाकडुन [illegible] जी.आर. प्रमाणे सुधार [illegible] राबविण्यास [illegible] योजना राबविण्याचा प्रयत्न व प्रशासनाने करावा असेही सभा सर्वानुमते ठरविते.

ठराव सर्वानुमते मंजुर.

सही/-	सही/-
नगरसचिव,	सभापती तथा महापौर,
महानगरपालिका, अमरावती.	महानगरपालिका, अमरावती.

नगरसचिव
महानगरपालिका, अमरावती

माहितीकरीता सविनय सादर.

दिनांक २७.११.२००२ रोजी झालेल्या शहर सुधार समिती सभेत पारित करुन त्याच सभेत का
करण्यात आलेला व दि. २०.१.२००३ रोजी झालेल्या सर्वसाधारण सभेत कायम करण्यात आले
ठरावाचा उतारा.

[प्रशासकीय विषय]

विषय क्रमांक २५ :- पिण्याच्या पाण्याची उपलब्धता वाढविणे स्त्रोत बळकटी करण्यासाठी पावसाच्या पाण्याचा उपयोग करण्याबाबत.

ठराव क्रमांक २५ :- पिण्याच्या पाण्याची उपलब्धता वाढविणे स्त्रोत बळकटी करण्यासाठी पावसाच्या पाण्याचा उपयोग करण्याबाबत शासनाचे पत्र क्र. टीपीव्ही-४३२००१/२१२२/प्र.क्र. २२०/२००१, दिनांक ६.६.२००२ अन्वये सदर नियमावलीचा विकास नियंत्रण नियमावलीत तरतुद करणे आवश्यक असल्याचे कळविले आहे. शासनाच्या पत्राची प्रत या सोबत जोडलेली आहे. सदर नियमावलीच्या अमरावती महानगरपालिकेच्या नियंत्रण नियमावलीमध्ये समावेश करण्याबाबत सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र. ४७ अन्वये दिनांक २०.८.०२ रोजी धोरणात्मक निर्णय घेतला आहे. यास ही सभा सर्वानुमते मंजुरी प्रदान करीत असुन सदर ठराव याच सभेत कायम करीत आहे.

ठराव सर्वानुमते मंजुर.

स्वा/-	स्वा/-
नगरसचिव,	सभापती,
महानगरपालिका, अमरावती.	शहर सुधार समिती,
	महानगरपालिका, अमरावती.

नगर सचिव
महानगरपालिका, अमरावती

माहिती करीता सविनय सादर.

दिनांक १८.८.२००३ रोजीचे [स्थगीत]शहरसुधारसमितीचे सभेत पारित करण्यात येवुन दिनांक ११.९.२००३ रोजीचे शहरसुधारसमितीचे सभेत कायम झालेले व दि. २०.९.२००३ चे सर्वसाधारणसभेत कायम झालेल्याठरावाचा उतारा.

[प्रशासकिय विषय]

<u>विषय क्रमांक १२</u>:- पिण्याचे पाण्याचीउपलब्धता वाढविणे स्त्रोत बळकटी करण्यासाठी पावसाच्या पाण्याचा उपयोग करण्याबाबतची नियमावलीचाविकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये समावेश करणे.

<u>ठराव क्रमांक १२</u>:- सदर प्रशासकिय विषयाला शहरसुधार समितीने ठराव क्रमांक २५ दि. २५.११.०२ अन्वये कायम केले असून दि. २०.१.०२ रोजीच्या सर्वसाधारणसभेमध्ये कायम करण्यात आले आहे. ठरावाच्या अनुषंगाने या कार्यालयाने पत्र क्र. अमनपा/ससनर/फेरबदल/१०७/०३ दि. १९.५.२०० दि. १९.५.२००३ अन्वये सदर नियमावलीमध्ये समावेश करण्याबाबत नागरीकांकडुन हरकती व सुचना प्रसिध्द करण्याबाबत महाराष्ट्र शासन राजपत्रात तसेच्वृत्तपत्रांत पाठविले असतासदर जाहीरसुचना दि. १२.६.०३ रोजीच्या महाराष्ट्र शासन राजपत्रातप्रसीध्द झाली आहे. म.प्रा.व न.र.अधि. नियम १९६६ चे कलम ३७ नुसार मधील तरतुदीनुसार विहीत मुदतीत ३० दिवसात म्हणजेच दि. ११.७.०३ सदर फेरबदल प्रस्तावावर कोणतीही हरकती व सुचना प्राप्त झाले नाही. सदर प्रशासकिय विषयाला मा. आयुक्त यांनी दिनांक २०.७.०३ रोजी मान्यता दिली आहे. सर्वानुमते सदर फेरबदल प्रशासकिय विषयास मंजुरात प्रदान करीत आहे.

ठराव सर्वानुमते मंजुर व कायम.

स्वा/-	स्वा/-
नगरसचिव,	सभापती,
महानगरपालिका,अमरावती.	शहरसुधारसमिती,
	महानगरपालिका,अमरावती.

नगर सचिव
अमरावती महानगरपालिका,
अमरावती