Reg. No. NP CITY/236/2018-20.

सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १२, अंक ३७] गुरुवार ते बुधवार, नोव्हेंबर १९-२५, २०२६/कार्तिक २८-अग्रहायण ४, शके १९४८ [पृष्ठे १३, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक—अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १९१.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

जाहीर सूचना

क्रमांक-अमनपा-आयु-ससंनर-फेरबदल-१६५८-२०२६.—

अमरावती शहराच्या मंजुर विकास योजना (सूधारित) शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२८९२-११८०- सीआर-९०-९२ (बी)-नवि-१३, दिनांक ०४ डिसेंबर, १९९२ अन्वये मंजूर असुन पुढे ती दिनांक २५ फेब्रुवारी, १९९३ पासून अंमलात आली आहे. अमरावती महानगरपालिकेने या मंजुर विकास योजना (सुधारीत) आराखड्यामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालील किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

अनुसूची

अ. क्र.	प्रस्तावित फेरबदल	शहर सुधार समिती सभा ठराव क्रमांक / दिनांक	सर्वसाधारण सभेने कायम केल्याचा दिनांक
(१)	(२)	(३)	(४)
१	मौजे महाजनपुर सर्व्हे क्र. १९/३ येथील क्षेत्र ०.८०.६७ हे. आर जागा कृषी वापर क्षेत्रातून वगळुन रहिवास वापर क्षेत्रात समाविष्ट करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधि. १९६६ चे कलम ३७ अन्वये प्रस्ताव	१२ १३.०५.२०२६	२०.०५.२०२६

सहायक संचालक, नगर रचना, महानगरपालिका, अमरावती यांनी दिनांक घालून स्वाक्षांकित केलेला अमरावती शहराच्या विकास योजना (सुधारीत) चा भाग नकाशा महानगरपालिका अमरावती कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात आला आहे.

ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे (३० दिवस) आत उपरोक्त फेरबदलाच्या संदर्भात नागरीकांकडून ज्या सूचना / हरकती लेखी व संकेतांक **commr.amtcorp@gmail.com** वर प्राप्त होतील. त्यावर उक्त फेरबदलांचे प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी विचार करण्यात येईल.

अमरावती :
दिनांक ०६ नोव्हेंबर, २०२६.

डॉ. मंगेश गोंदावले (भा. प्र. से.),
आयुक्त,
महानगरपालिका, अमरावती.

———

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १९२.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

MODIFICATION UNDER SECTION 37 OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966 TO SANCTIONED DEVELOPMENT PLAN OF AMRAVATI (REVISED)

NOTIFICATION

NO. AMC-COMM-ADTP-Modi.-1658-2026.—

The Development Plan of Amravati (*R*) has been sanctioned by the Government in Urban Development by Notification No. TPS- 2892-1180-CR-90-92(B)-UD-13, Dated 4th December, 1992 and it has come into force with effect from 25th February, 1993. Amravati Municipal Corporation through its General Body resolution intends to make the follwing modification U/S 37(*1*) of Maharastra Regional and Town Planning Act, 1966 to sanctioned Development plan of Amravati (Revised)

SCHEDULE

Sr. No	Proposed Modification	Shahar Sudhar Samiti Resolution No. / Date	General Body Meeting Confirmation Date
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	Land bearing Mouje Mahajanpur S. No 19/3 area 0.80.67 H.R. as shown on Develpoment Plan (R) for Agricultural zone should be deleted & included in Residential zone under section 37 of M.R.& T.P. Act..	12 13.05.2026	20.05.2026

The copies of the plan showing there on the above said modification in the Development plan of Amravati (R) signed by Assistant Director of Town Planning, Municipal Corporation Amravati along with the copies of the guidelines of the Government for modification were kept in the office of Amravati Municipal Corporation for inspection by public during office hours on all working days.

The suggestion and objection from any person which may be received in writing or on lineweb site *commr.amtcorp@gmail.com* by the Municipal Corporation Amravati within the period of one

month (30 days) from the date of publication of this notice in the Official Gazette shall be considered by this corporation before submitting it to Government for sanction.

Amravati :
Dated the 6th November, 2026.

Dr. MANGESH GONDAVALE (I. A. S.),
Commissioner,
Municipal Corporation,
Amravati.

———

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १९३.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

जाहीर सूचना

क्रमांक-अमनपा-आयु-ससंनर-फेरबदल-१६५९-२०२६.–

अमरावती शहराच्या मंजुर विकास योजना (सूधारित) शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२८९२-११८०- सीआर-९०-९२ (बी)-नवि-१३, दिनांक ०४ डिसेंबर, १९९२ अन्वये मंजूर असुन पुढे ती दिनांक २५ फेब्रुवारी, १९९३ पासून अंमलात आली आहे. अमरावती महानगरपालिकेने या मंजुर विकास योजना (सुधारीत) आराखड्यामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालील किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

अनुसुची

अ. क्र.	प्रस्तावित फेरबदल	शहर सुधार समिती सभा ठराव क्रमांक / दिनांक	सर्वसाधारण सभेने कायम केल्याचा दिनांक
(१)	(२)	(३)	(४)
१	मौजे रहाटगाव सर्व्हे क्र. २१८ येथील क्षेत्र ४.३८ हे. आर जागा कृषी वापर क्षेत्रातून वगळून रहिवास वापर क्षेत्रात समाविष्ट करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधि. १९६६ चे कलम ३७ अन्वये प्रस्ताव	०४ / १३.०५.२०२६	२०.०५.२०२६

सहायक संचालक नगर रचना, महानगरपालिका, अमरावती यांनी दिनांक घालून स्वाक्षांकित केलेला अमरावती शहराच्या विकास योजना (सुधारीत) चा भाग नकाशा महानगरपालिका अमरावती कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ खूला ठेवण्यात आला आहे.

ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे (३० दिवस) आत उपरोक्त फेरबदलाच्या संदर्भात नागरीकांकडून ज्या सूचना / हरकती लेखी व संकेतांक **commr.amtcorp@gmail.com** वर प्राप्त होतील. त्यावर उक्त फेरबदलांचे प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी विचार करण्यात येईल.

अमरावती :
दिनांक ०६ नोव्हेंबर, २०२६.

डॉ. मंगेश गोंदावले (भा. प्र. से.),
आयुक्त,
महानगरपालिका, अमरावती.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १९४.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

MODIFICATION UNDER SECTION 37 OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966 TO SANCTIONED DEVELOPMENT PLAN OF AMRAVATI (REVISED)

NOTIFICATION

NO. AMC-COMM-ADTP-Modi-1659-2026.–

The Development Plan of Amravati (*R*) has been sanctioned by the Government in Urban Development by Notification No. TPS- 2892-1180-CR-90-92(B)-UD-13, Dated 4th December, 1992 and it has come into force with effect from 25th February, 1993. Amravati Municipal Corporation through its General Body resolution intends to make the follwing modification U/S 37(*1*) of Maharastra Regional and Town Planning Act, 1966 to sanctioned Development plan of Amravati (Revised)

SCHEDULE

Sr. No	Proposed Modification	Shahar Sudhar Samiti Resolution No. / Date	General Body Meeting Confirmation Date
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Land bearing Mouje Rahatgon S. No 218 area 4.38 H.R. as shown on Develpoment Plan (R) for Agricultural zone should be deleted & included in Residential zone under section 37 of M.R.& T.P. Act..	04 13.05.2026	20.05.2026

The copies of the plan showing there on the above said modification in the Development plan of Amravati (R) signed by Assistant Director of Town Planning, Municipal Corporation Amravati along with the copies of the guidelines of the Government for modification were kept in the office of Amravati Municipal Corporation for inspection by public during office hours on all working days.

The suggestion and objection from any person which may be received in writing or on lineweb site *commr.amtcorp@gmail.com* by the Municipal Corporation Amravati within the period of one month (30 days) from the date of publication of this notice in the Official Gazette shall be considered by this corporation before submitting it to Government for sanction.

Amravati :
Dated the 6th November, 2026.

Dr. MANGESH GONDAVALE (I. A. S.),
Commissioner,
Municipal Corporation,
Amravati.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १९५.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

जाहीर सूचना

क्रमांक-अमनपा-आयु-ससंनर-फेरबदल-१६६०-२०२६.–

अमरावती शहराच्या मंजुर विकास योजना (सूधारित) शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२८९२-११८०- सीआर-९०-९२ (बी)-नवि-१३, दिनांक ०४ डिसेंबर, १९९२ अन्वये मंजूर असुन पुढे ती दिनांक २५ फेब्रुवारी, १९९३ पासून अंमलात आली आहे. अमरावती महानगरपालिकेने या मंजुर विकास योजना (सुधारीत) आराखड्यामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालील किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

अनुसुची

अ. क्र.	प्रस्तावित फेरबदल	शहर सुधार समिती सभा ठराव क्रमांक / दिनांक	सर्वसाधारण सभेने कायम केल्याचा दिनांक
(१)	(२)	(३)	(४)
१	मौजे रहाटगाव सर्व्हे क्र. ६०/१अ येथील क्षेत्र १.०८ हे. आर जागेवरील वि. यो. आरक्षण क्र. ५३० बगिचा चे आरक्षण वगळून आरक्षणा खालील जागा रहिवास वापर क्षेत्रात समाविष्ट करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधि. १९६६ चे कलम ३७ अन्वये प्रस्ताव	०१ १३.०५.२०२६	२०.०५.२०२६

सहायक संचालक नगर रचना, महानगरपालिका, अमरावती यांनी दिनांक घालून स्वाक्षांकित केलेला अमरावती शहराच्या विकास योजना (सुधारीत) चा भाग नकाशा महानगरपालिका अमरावती कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ खूला ठेवण्यात आला आहे.

ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे (३० दिवस) आत उपरोक्त फेरबदलाच्या संदर्भात नागरीकांकडून ज्या सूचना / हरकती लेखी व संकेतांक **commr.amtcorp@gmail.com** वर प्राप्त होतील. त्यावर उक्त फेरबदलांचे प्रस्ताव शासनाकडे मंजूरीस्तव सादर करण्यापूर्वी विचार करण्यात येईल.

अमरावती :
दिनांक ०६ नोव्हेंबर, २०२६.

डॉ. मंगेश गोंदावले (भा. प्र. से.),
आयुक्त,
महानगरपालिका, अमरावती.

———

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १९६.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

MODIFICATION UNDER SECTION 37 OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966 TO SANCTIONED DEVELOPMENT PLAN OF AMRAVATI (REVISED)

NOTIFICATION

NO. AMC-COMM-ADTP-Modi-1660-2026.–

The Development Plan of Amravati (*R*) has been sanctioned by the Government in Urban Development by Notification No. TPS- 2892-1180-CR-90-92(B)-UD-13, Dated 4th December, 1992

and it has come into force with effect from 25th February, 1993. Amravati Municipal Corporation through its General Body resolution intends to make the follwing modification U/S 37(*1*) of Maharastra Regional and Town Planning Act, 1966 to sanctioned Development plan of Amravati (Revised)

SCHEDULE

Sr. No	Proposed Modification	Shahar Sudhar Samiti Resolution No. / Date	General Body Meeting Confirmation Date
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Land bearing Mouje Rahatgaon S. No 60/1A area 1.08 H.R. as shown on Develpoment Plan (R) for D.P. Site No 530 Garden should be deleted and land so released should be included in Residential zone under section 37 of M.R.& T.P. Act.	01 13.05.2026	20.05.2026

The copies of the plan showing there on the above said modification in the Development plan of Amravati (R) signed by Assistant Director of Town Planning, Municipal Corporation Amravati along with the copies of the guidelines of the Government for modification were kept in the office of Amravati Municipal Corporation for inspection by public during office hours on all working days.

The suggestion and objection from any person which may be received in writing or on lineweb site *commr.amtcorp@gmail.com* by the Municipal Corporation Amravati within the period of one month (30 days) from the date of publication of this notice in the official gazette shall be considered by this corporation before submitting it to Government for sanction.

Amravati :
Dated the 6th November, 2026.

Dr. MANGESH GONDAVALE (I. A. S.),
Commissioner,
Municipal Corporation,
Amravati.

———

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १९७.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

जाहीर सूचना

क्रमांक-अमनपा-आयु-ससंनर-फेरबदल-१६६१-२०२६.—

अमरावती शहराच्या मंजुर विकास योजना (सूधारित) शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२८९२-११८०- सीआर-९०-९२ (बी)-नवि-१३, दिनांक ०४ डिसेंबर, १९९२ अन्वये मंजूर असुन पुढे ती दिनांक २५ फेब्रुवारी, १९९३ पासून अंमलात आली आहे. अमरावती महानगरपालिकेने या मंजुर विकास योजना (सुधारीत) आराखड्यामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालील किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

अनुसुची

अ. क्र.	प्रस्तावित फेरबदल	शहर सुधार समिती सभा ठराव क्रमांक / दिनांक	सर्वसाधारण सभेने कायम केल्याचा दिनांक
(१)	(२)	(३)	(४)
१	मौजे अकोली सर्व्हे क्र. ४०/३ अ मधील क्षेत्र ०.८१ हे. आर जागा कृषी वापर क्षेत्रातुन वगळुन रहिवास वापर क्षेत्रात समाविष्ट करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधि. १९६६ चे कलम ३७ अन्वये प्रस्ताव	०५ / १६.०४.२०२६	२०.०४.२०२६

सहायक संचालक नगर रचना, महानगरपालिका, अमरावती यांनी दिनांक घालून स्वाक्षांकित केलेला अमरावती शहराच्या विकास योजना (सुधारीत) चा भाग नकाशा महानगरपालिका अमरावती कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ खूला ठेवण्यात आला आहे.

ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे (३० दिवस) आत उपरोक्त फेरबदलाच्या संदर्भात नागरीकांकडून ज्या सूचना / हरकती लेखी व संकेतांक **commr.amtcorp@gmail.com** वर प्राप्त होतील. त्यावर उक्त फेरबदलांचे प्रस्ताव शासनाकडे मंजूरीस्तव सादर करण्यापूर्वी विचार करण्यात येईल.

अमरावती :
दिनांक ०६ नोव्हेंबर, २०२६.

डॉ. मंगेश गोंदावले (भा. प्र. से.),
आयुक्त,
महानगरपालिका, अमरावती.

———

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १९८.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

MODIFICATION UNDER SECTION 37 OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966 TO SANCTIONED DEVELOPMENT PLAN OF AMRAVATI (REVISED)

NOTIFICATION

NO. AMC-COMM-ADTP-Modi-1661-2026.—

The Development Plan of Amravati (*R*) has been sanctioned by the Government in Urban Development by Notification No. TPS- 2892-1180-CR-90-92(B)-UD-13, Dated 4th December, 1992 and it has come into force with effect from 25th February, 1993. Amravati Municipal Corporation through its General Body resolution intends to make the follwing modification U/S 37(*1*) of Maharastra Regional and Town Planning Act, 1966 to sanctioned Development plan of Amravati (Revised)

SCHEDULE

Sr. No	Proposed Modification	Shahar Sudhar Samiti Resolution No / Date	General Body Meeting Confirmation Date
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Land bearing Mouje Akoli S. No 40/3 area 0.81 H.R.. as shown on Develpoment Plan (R) for Agricultural zone should be deleted & land so released should be included in Residential zone under section 37 of M.R.& T.P. Act..	05 / 16.04.2026	20.04.2026

The copies of the plan showing there on the above said modification in the Development plan of Amravati (R) signed by Assistant Director of Town Planning, Municipal Corporation Amravati along with the copies of the guidelines of the Government for modification were kept in the office of Amravati Municipal Corporation for inspection by public during office hours on all working days.

The suggestion and objection from any person which may be received in writing or on lineweb site *commr.amtcorp@gmail.com* by the Municipal Corporation Amravati within the period of one month (30 days) from the date of publication of this notice in the *official gazette* shall be considered by this corporation before submitting it to Government for sanction.

Amravati :
Dated the 6th November, 2026.

Dr. MANGESH GONDAVALE (I. A. S.),
Commissioner,
Municipal Corporation,
Amravati.

———

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १९९.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

जाहीर सूचना

क्रमांक-अमनपा-आयु-ससंनर-फेरबदल-१६६३-२०२६.–

अमरावती शहराच्या मंजुर विकास योजना (सूधारित) शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२८९२-११८०- सीआर-९०-९२ (बी)-नवि-१३, दिनांक ०४ डिसेंबर, १९९२ अन्वये मंजूर असुन पुढे ती दिनांक २५ फेब्रुवारी, १९९३ पासून अंमलात आली आहे. अमरावती महानगरपालिकेने या मंजुर विकास योजना (सुधारीत) आराखड्यामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये खालील किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

अनुसूची

अ. क्र.	प्रस्तावित फेरबदल	शहर सुधार समिती सभा ठराव क्रमांक / दिनांक	सर्वसाधारण सभेने कायम केल्याचा दिनांक
(१)	(२)	(३)	(४)
१	मौजे शेगाव येथील सर्व्हे क्र. ४९/२ ब मधील क्षेत्र ०.१२.५६ हे. आर जागेवरील आरक्षण क्र. ७ वाचनालयाचे आरक्षण वगळुन आरक्षणा खालील जागा रहिवास वापर क्षेत्रात समाविष्ट करण्याबाबत.	०७ १६.०४.२०२६	२०.०४.२०२६

सहायक संचालक, नगर रचना, महानगरपालिका, अमरावती यांनी दिनांक घालून स्वाक्षांकित केलेला अमरावती शहराच्या विकास योजना (सुधारीत) चा भाग नकाशा महानगरपालिका अमरावती कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात आला आहे.

ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे (३० दिवस) आत उपरोक्त फेरबदलाच्या संदर्भात नागरीकांकडून ज्या सूचना / हरकती लेखी व संकेतांक **commr.amtcorp@gmail.com** वर प्राप्त होतील. त्यावर उक्त फेरबदलांचे प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी विचार करण्यात येईल.

अमरावती :
दिनांक ०६ नोव्हेंबर, २०२६.

डॉ. मंगेश गोंदावले (भा. प्र. से.),
आयुक्त,
महानगरपालिका, अमरावती.

———

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २००.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

MODIFICATION UNDER SECTION 37 OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966 TO SANCTIONED DEVELOPMENT PLAN OF AMRAVATI (REVISED)

NOTIFICATION

NO. AMC-COMM-ADTP-Modi-1663-2026.–

The Development Plan of Amravati (*R*) has been sanctioned by the Government in Urban Development by Notification No. TPS- 2892-1180-CR-90-92(B)-UD-13, Dated 4th December, 1992 and it has come into force with effect from 25th February, 1993. Amravati Municipal Corporation through its General Body resolution intends to make the following modification U/S 37(*1*) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to Sanctioned Development Plan of Amravati (Revised)

SCHEDULE

Sr. No.	Proposed Modification	Shahar Sudhar Samiti Resolution No. / Date	General Body Meeting Confirmation Date
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Land out of Mouje Shegaon S. No 49/2B admeasuring 0.12.56 H.R. shown on Develpoment Plan (R) for D.P. site no 7 Libary should be deleted and land so released should be included in Residential zone under section 37 of M.R.& T.P. Act.	07 16.04.2026	20.04.2026

The copies of the plan showing there on the above said modification in the Development Plan of Amravati (R) signed by Assistant Director of Town Planning, Municipal Corporation, Amravati along with the copies of the guidelines of the Government for modification were kept in the office of Amravati Municipal Corporation for inspection by public during office hours on all working days.

The suggestion and objection from any person which may be received in writing or on lineweb site *commr.amtcorp@gmail.com* by the Municipal Corporation, Amravati within the period of one month (30 days) from the date of publication of this notice in the *official gazette* shall be considered by this corporation before submitting it to Government for sanction.

Amravati :
Dated the 6th November, 2026.

Dr. MANGESH GONDAVALE (I. A. S.)
Commissioner,
Municipal Corporation,
Amravati.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २०१.

मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून

आदेश

क्रमांक नपवा नियो-कार्या-१४ -जा. क्र. ३५६७-२०२६—.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम १८९ आणि महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ५३ चे पोट-कलम (८) मधील तरतुदीनुसार वाशिम, नगर परिषद हद्दीसाठी खालील प्रमाणे पदनिर्देशित अधिकारी म्हणून घोषित करण्यात येत आहेत,

पदनिर्देशित अधिकारी
श्री. श्रीकांत विजय अंभोरे, रचना सहायक,
वाशिम नगर परिषद

वरीलप्रमाणे नियुक्त करण्यात आलेल्या पदनिर्देशित अधिकारी यांनी संपूर्ण वाशिम नगर परिषद क्षेत्रासाठी शासनाच्या नगरविकास विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक कडॉमप-१००६-प्र.क्र.१९२-२००६-नवि-२८, दिनांक २ मार्च, २००९ मधील तरतुदी व महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम १८९ आणि महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ५३, ५४, ५५ व ५६ मधील तरतुदीप्रमाणें कार्यवाही करण्याची आहे. तथापी अनधिकृत बांधकामाबाबत खालील नमुद केल्याप्रमाणे कार्यवाही प्राधान्याने करावयाची आहे.

(१) आतापर्यंत प्राप्त झालेल्या सर्व अनधिकृत बांधकाम विषयक तक्रारीची पाहणी करून उचित कार्यवाही करणे.

(२) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, व महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम कायद्यांतील आवश्यक त्या परवानगी शिवाय केलेली बांधकामे, मंजूर परवानगीशी सुसंगत नसलेली किंवा परवानगी देताना घातलेल्या अटी व शर्तीचा भंग करून केलेली बांधकामे, मंजूर तळपृष्ठ निर्देशांकापेक्षा (F.S.I.) जास्त केलेली बांधकामे, घेतलेल्या परवानगीच्या कालावधी संपल्यानंतर केलेली कामे, मंजूर परवानगी रद्द केल्यानंतर सुरु असलेले बांधकाम, मंजूर परवानगीच्या व्यतिरीक्त जाऊन केलेली कामे अशा प्रकाराची बांधकामे अनधिकृत समजण्यांत यावीत.

(३) वरीलप्रमाणे आढळून येणाऱ्या अनधिकृत बांधकामांवर पुढीलप्रमाणे कारवाई करावी.

(अ) असे अनधिकृत बांधकाम त्वरीत थांबविण्यांत यावे.

(ब) असे अनधिकृत बांधकाम विहीत कार्यपद्धती वापरून पाडण्यांत यावे.

(क) असे अनधिकृत बांधकामास जबाबदार असणाऱ्या व्यक्तींवर फौजदारी गुन्हा दाखल करणे.

वरील परिच्छेद क्र. ३ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे श्री. श्रीकांत विजय अंभोरे, रचना सहायक यांना वाशिम नगर परिषद क्षेत्रासाठी पदनिर्देशित अधिकारी म्हणून घोषित करण्यांत आले आहे. पदनिर्देशित अधिकारी यांनी वाशिम, नगर परिषद हद्दीमध्ये अधिकृत बांधकामे तसेच अनधिकृत बांधकाम विषयक तक्रारी प्राप्त होताच उपरोक्त कलमान्वये योग्य ती कारवाई करावी तसेच केलेल्या कार्यवाहीचा अहवाल मा. मुख्याधिकारी यांचेकडे सादर करावयाचा आहे.

तसेच, अनधिकृत बांधकामांविरुद्ध कार्यवाही करण्यांत कसूर केल्यास महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम १८९ चे पोट-कलम (१३) व महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ५६-क मधील तरतुदीनुसार दोषी सिद्धी नंतर तीन महिन्यांपर्यंत असू शकेल इतक्या मुदतीची कारावासाची शिक्षा किंवा रु.२०,००० = ०० पर्यंत असू शकेल इतक्या द्रव्यदंडाची किंवा दोन्हीही शिक्षा होऊ शकतात याची पदनिर्देशित अधिकारी यांनी नोंद घ्यावी.

हे आदेश तात्काळ अंमलात येत आहेत.

वाशिम :
दिनांक २८ ऑक्टोबर, २०२६.

अरविंद मुंढे,
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, वाशिम.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २०२.

मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदलाची सूचना

क्रमांक नगर रचना विभाग-नपदि - १२६०-२०२६—.

शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. TPS-२७११-११७२-CR-११-२०११-UD- ३०, दिनांक ३० एप्रिल, २०१२ अन्वये विकास योजना, दिग्रस (दु.सु) मंजूर असून, ती दिनांक १५ मे, २०१२ पासून अंमलात आली आहे.

नगर परिषद, दिग्रस सर्वसाधारण सभा दिनांक १९ ऑगस्ट, २०२६ ठराव क्र.०४ मंजूर विकास योजनेमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये खालील प्रमाणे फेरबदल करणेचे ठरविले आहे.

मौजे दिग्रस येथील नगर भूमापन क्र. १३६/४, ७ हे. ५८ आर पैकी ४ हेक्टर ३४ आर ड्रेन लाईन च्या पूर्वेकडील शेतजमिनीच्या जागेची प्रत्यक्षात तपासणी केली असता सदर जागेचा भूमापन क्रमांक १३६/४ **ऐवजी** १३६/१ मध्ये ही शेतजमीन शेख रमजान शेख हसन आलमवाले यांच्या मालकीचे असून ती कृषि क्षेत्रामध्ये समाविष्ट आहे. ती जमीन रहिवासी क्षेत्रामध्ये वर्ग करण्याकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये विकास योजनेत फेरबदल करण्याचा इरादा आहे.

नगर परिषद, दिग्रस ने प्रस्तावित केलेला बदलासंदर्भात कोणास सूचना अथवा आक्षेप घ्यावयाचे असतील तर त्यांनी ही नोटिस **महाराष्ट्र शासन राजपत्रात** प्रसिद्ध झालेपासून एक महिन्याचे आत निम्न स्वाक्षरीकार यांचेकडे लेखी पाठवाव्यात. वरील मुदतीमध्ये आलेल्या हरकती व सूचनांचा विचार प्रस्तावित बदल शासनाकडे मंजुरीसाठी पाठविण्यापूर्वी नियोजन प्राधिकरणामार्फत करण्यात येईल.

दिग्रस :
दिनांक ३० ऑक्टोबर, २०२६.

विठ्ठल केदारे,
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, दिग्रस.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २०३.

BY CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

Notice of Modification under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. Town Planning Department-MCD-1260-2026.—

The Development Plan of Digras (R) has been sanctioned *vide* Notification No. TPS-2711-1172-CR-11-2011-UD-30 issued by the Urban Development Department Government of Maharashtra, dated 03rd April, 2012, and the same has come into force from 15th May, 2012.

As per the General Body Resolution No. 04, Dated 19th August, 2026, Municipal Council, Digras, it has been decided to carry out the following modification in the said Sanctioned Development Plan under Section 37(*1*) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Upon physical site inspection of the agricultural land situated to the east of the drain line, admeasuring 4 Hectares 34 Ares out of a total area of 7 Hectares 58 Ares at Mouje Digras. it was observed that the land pertains to City Survey (CTS) No. 136/1 *instead* of City Survey No. 136/4. The said agricultural land is owned by Shri Shaikh Ramjan Shaikh Hasan Aalamwale and is presently designated under the Agricultural Zone. It is hereby intended to initiate a modification in the Development Plan under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, to re-designate/convert the said parcel of land from the Agricultural Zone to the Residential Zone.

Any person having any suggestions or objections regarding the said modification may submit the same in writing to the undersigned within one month from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette.*

The objections and suggestions received within the stipulated period shall be considered by the Planning Authority before forwarding the proposal of the proposed modification to the Government for approval.

Digras :
Dated the 30th October, 2026.

VITTHAL KEDARE,
Chief Officer,
Municipal Council, Digras.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २०४.

मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७, अन्वये किरकोळ फेरबदल अधिसूचना

क्रमांक नपसिं-१६०६-२०२६.–

सिंदखेडराजा नगर परिषद विकास योजना अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२६१६-७४०-सीआर-१६३-२०१६ युडी-३०, दिनांक २७ एप्रिल, २०१७ पासून अंमलात आलेली आहे. सिंदखेडराजा नगर परिषदच्या सर्वसाधारण सभा दिनांक १६ सप्टेंबर, २०२६, ठराव क्र. ०४ अन्वये सदर विकास योजनेतील स.नं.-CTS-ग.नं. १५४ पैकी, या जमिनीचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये आरक्षण क्र. २५, शॉपिंग सेंटर ०.८० हे.आर व आरक्षण क्र. ३० हिंदु स्मशानभुमी ०.५१ हे. आर व उर्वरीत क्षेत्र शेती या प्रयोजनातून वगळून रहिवाशी प्रयोजनात समाविष्ट करण्याचे प्रस्तावित केलेले आहे.

अनुसूची

अ. क्र.	विकास योजना प्रस्ताव	प्राप्त अर्जदाराचा तपशील
(१)	(२)	(३)
१	सर्व्हे क्र. १५४ मधिल आरक्षण क्र. २५ " शॉपिंग सेंटर " क्षेत्र ०.८० हे. आर	न. प. क्षेत्रातील सर्व्हे क्र. १५४ मधिल ०.८० हे. आर जमीन " शॉपींग सेंटर " क्षेत्रातून वगळून रहीवासी क्षेत्रात समाविष्ट करणे.
२	सर्व्हे क्र. १५४ मधिल आरक्षण क्र. ३० " हिंदु स्मशानभुमी "०.५१ हे. आर	न. प. क्षेत्रातील सर्व्हे क्र. १५४ मधिल ०.५१ हे. आर जमीन " हिंदु स्मशानभुमी " क्षेत्रातून वगळून रहीवासी क्षेत्रात समाविष्ट करणे.
३	सर्व्हे क्र. १५४ मधिल उर्वरीत जमीन कृषी व तत्सम वापर क्षेत्र	न. प. क्षेत्रातील सर्व्हे क्र. १५४ मधिल उर्वरीत जमीन कृषी तत्सम वापर क्षेत्रातून वगळून रहीवासी क्षेत्रात समाविष्ट करणे.

यावरुन महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) मधील तरतुदीप्रमाणे जाहीर करण्यात येते की, उक्त प्रस्तावित फेरबदलासंबंधी कोणाच्याही काही हरकती व सूचना असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना **महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात** प्रसिध्द झाल्यापासून ३० (तीस) दिवसाचे आत मुख्याधिकारी, नगरपरिषद, सिंदखेडराजा यांचेकडे लेखी स्वरुपात सादर कराव्यात म्हणजे नियोजित फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे अंतिम मंजुरीसाठी सादर करण्यापूर्वी त्यांचा योग्य तो विचार करण्यात येईल.

सिंदखेडराजा :

दिनांक ३० ऑक्टोबर, २०२६.

डॉ. आशिष गिरीश बोबडे,
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, सिंदखेडराजा.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २०५.

BY CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

MINOR MODIFICATION UNDER SECTION 37(*1*) OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

NOTIFICATION

No. MCS-1606-2026.—

The Development Plan of Sindkhed Raja Town has been Sanctioned by Government of Maharashtra *Vide* Urban Development Department Notification No. TPS-2616-740-CR-163-216-UD-30 Dt. 27th April, 2017 and has come into force from 27th April, 2017 Municipal Council Sindkhed Raja has decided to make following minior modifications to the Sanctioned Development Plan *vide* its Resolution No. 04, Dated 16th September, 2026.

SCHEDULE

No.	Purpose in Sanctioned Development Plan	Proposed Modification
(1)	(2)	(3)
1.	Survey No 154, Reservation No. 25 "Shopping Centre" Area 0.80 Hec.R.	0.80 Hec. R. land from Survey No. 154 of Mouze Sindkhed Raja be deleted from "Shopping Centre" Zone and shall be included in Residential Zone
2.	Survey No 154, "Hindu Cremation Ground" Area 0.51 Hec. R.	0.51 Hec. R. land from Survey No. 154 of Mouze Sindkhed Raja be deleted from "Hindu Cremation Ground" user Zone and shall be included in Residential Zone
3.	Survey No 154, Agriculture and allied uses Area	remaining land from Survey No. 154 of Mouze Sindkhed Raja be deleted from agriculture Zone & Allied user Zone and shall be included in Residential Zone

Now, in pursunance of section 37(*1*) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 It is hereby declared that any person having any objection or suggestion regarding the proposed modifications may communicate the same in writing to the Chief Officer, Municipal Council Sindkhed Raja within 30 (Thirty) days from the date of publication of this notification in *Maharashtra Government Gazette* The objections/suggestions received within time shall be considered before submitting the proposal of proposed Modifications to the Government for final sanction.

Sindkhedraja :
Dated the 30th October, 2026.

Dr. ASHISH G. BOBADE,
Chief Officer,
Municipal Council, Sindkhedraja.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY DIRECTOR, SMT. MANISHA KUMBHAR, PRINTED AT GOVERNMENT PRESS AND BOOK DEPOT, CIVIL LINES, NAGPUR-440 001 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI-400 004. EDITOR : DIRECTOR, SMT. MANISHA KUMBHAR.